



Obec Kamenná Poruba

Obecný úrad Kamenná Poruba č.207, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO: 00332461, DIČ: 2020630106

ZÁPISNICA

zo 46. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Obci Kamenná Poruba konaného dňa 23.06.2022

Začiatok zasadnutia: 16:00 hod

Starosta obce: Gaďo Zdenko

Prednosta obce: Bc. Ladislav Čonka

Prítomní:

*Giňo Peter,
Karchňák Dušan,
Kučerák Gejza,
Gaďo Marián,
Ďuďa Martin,
Tippán Andrej.*

Neprítomní:

*Červeňák Ignác, Mucha Ján,
Tancoš Jozef*

Hostia: Bartková Monika

Návrh programu:

1. *Privítanie a otvorenie zasadnutia,*
2. *Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice,*
3. *Úprava rozpočtu,*
4. *Určenie volebných obvodov,*
5. *Návrh na určenie rozsahu výkonu starostu obce,*
6. *Určenie počtu poslancov do obecného zastupiteľstva pre voľby do orgánov samosprávy obcí,*
7. *Rôzne,*
8. *Diskusia,*
9. *Záver.*

K bodu 1. Privítanie, otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kamennej Porube otvoril a viedol zástupca starostu obce p. Gaďo Marián. V úvode privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných a skonštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov OZ je prítomných6....., tzn. že

Obecné zastupiteľstvo je v zmysle § 12 ods. 7 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášania schopné.

K bodu 2. Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce Gaďo Zdenko predniesol návrh programu zasadnutia, určil zapisovateľa zápisnice Miroslava Janoška a overovateľov zápisnice pánov: Gejza Kučerák a Peter Giňo.
Hlasovanie o predložennom návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Za: ...6... poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Program zasadnutia, schvaľuje zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

K bodu 3. Úprava rozpočtu

Ekonomka obce p. Monika Bartková predložila poslancom obecného zastupiteľstva úpravu rozpočtu.

Poslanci prejednali a súhlasia s úpravou rozpočtu.

Hlasovanie za schválenie úpravy rozpočtu:

Za: ...6... poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu.

K bodu 4. Určenie volebných obvodov

Prednosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o vyhlásení volieb do orgánov samosprávy obcí a do orgánov samosprávnych krajov pre ktoré je určený deň ich konania na sobotu 29. októbra 2022. Lehota na určenie volebných obvodov je do 20.07.2022.

Poslanci obecného zastupiteľstva určili a odsúhlasili jeden volebný obvod pre voľby v roku 2022.

Hlasovanie za schválenie:

Za: ...6... poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jeden volebný obvod (Volebný obvod č.1) v obci Kamenná Poruba pre voľby do orgánov samosprávy obcí a do orgánov samosprávnych krajov v roku 2022.

K bodu 5. Návrh na určenie rozsahu výkonu starostu obce

Prednosta obce Bc.Čonka podal návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce Kamenná Poruba na nové volebné obdobie 2022-2026.

Poslanci obecného zastupiteľstva v Kamennej Porube schválili podľa §11 ods.4 písm.i) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov výkon starostu obce na nasledujúce volebné obdobie 2022-2026 v plnom rozsahu.

Hlasovanie za schválenie výkonu funkcie starostu obce v novom volebnom období 2022-2026 v plnom rozsahu:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje výkon funkcie starostu obce v novom volebnom období 2022-2026 v plnom rozsahu.

K bodu 6. Určenie počtu poslancov do obecného zastupiteľstva pre voľby do orgánov samosprávy obcí,

Prednosta obce Bc.Čonka informoval poslancov obecného zastupiteľstva o potrebe schválenia počtu poslancov v obecnom zastupiteľstve v novom volebnom období.

Poslanci obecného zastupiteľstva určili, že Obecné zastupiteľstvo v Kamennej Porube bude mať celkom 9 poslancov.

Hlasovanie za schválenie počtu 9-tich poslancov obecného zastupiteľstva, ktorí budú zvolení v jednom volebnom obvode pre Obec Kamenná Poruba v novom volebnom období 2022-2026.

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, že Obecné zastupiteľstvo v Kamennej Porube bude mať celkom 9 (deväť) poslancov, ktorí budú zvolení v jednom volebnom obvode vo voľbách do orgánov samosprávy obci 29.10.2022 pre Obec Kamenná Poruba v novom volebnom období 2022-2026.

K bodu 7. Rôzne

Prednosta obce Bc.Čonka informoval poslancov obecného zastupiteľstva o možnosti prefinancovania všetkých úverov, ktoré má Obec Kamenná Poruba jedným úverom.

Obec má niekoľko úverov v celkovej výške 330 943,00 €

Prima banka ponúka Obci Kamenná Poruba úver vo výške 500 000,00 €, pričom úrok by bol 0,5%, pri splatnosti 10 rokov.

Po prefinancovaní všetkých úverov by obci zostalo cca 169 057,00 €.

Poslanci obecného zastupiteľstva prejednali túto ponuku, súhlasia a poverujú starostu obce Zdenka Gaďa k vybaveniu úveru.

Hlasovanie za schválenie úveru:

Za: ...6... poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prijatie Municipálneho úveru Univerzál vo výške 500 000,00 € poskytnutého zo strany Prima Banka Slovensko a.s., so sídlo Hodžova 11, 010 11 Žilina za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

Prednosta obce Bc.Čonka predložil poslancom obecného zastupiteľstva žiadosť zo dňa 02.05.2022 od obyvateľa obce D.B. v ktorej žiada o zámenu pozemkov parcely č. 122 za parcelu č. 413/1. ktorá je vo vlastníctve obce Kamenná Poruba.

Poslanci obecného zastupiteľstva prejednali túto žiadosť a nesúhlasia so zámenou pozemkov, nakoľko cca pred rokom sa dohodli, že už žiadne obecné pozemky sa nebudú predávať ani zamieňať.

Hlasovanie za schválenie zámeny pozemkov:

Za:0.... poslancov

Proti: ...6... poslancov

Zdržalo sa: ...0... poslancov

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí a neschvaľuje zámenu pozemkov parcely č. 122 za parcelu č. 413/1 ktoré sa nachádzajú v k.ú. Kamenná Poruba.

Prednosta obce Bc.Čonka informoval poslancov obecného zastupiteľstva ohľad otvorenia a aktualizácie územného plánu obce Kamenná Poruba, nakoľko sú požiadavky na výstavbu v lokalitách, kde nie je výstavby zahrnutá v ÚPN obce Kamenná Poruba.

Hlasovanie:

Za:6.... poslancov

Proti: ...0... poslancov

Zdržalo sa: ...0... poslancov

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje otvorenie a aktualizáciu územného plánu obce Kamenná Poruba.

Prednosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva žiadosť od obyvateľa obce Dušana Gaďa, v ktorej žiada Obec o odpredaj pozemku parcely registra C, parc.č. 483/24, o výmere 200 m², druh pozemku – trvalý trávny porast, katastrálne územie Kamenná Poruba, vedenom na LV č. 383. Dôvodom odkúpenia parcely je účasť v projekte DOM.ov – výstavba rodinných domov v rómskej osade. Podľa zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, obec z dôvodu hodného osobitného zreteľa môže aplikovať ust. § 9a ods. 8, písm. e), nakoľko sa v tomto prípade jedná v rámci IBV a sociálneho Programu podpory bývania v Kamennej Porube o svojpomocnú výstavbu nízkonákladového rodinného domu pre sociálne a ekonomicky znevýhodnenú rodinu, ktorá by bez podpory obce, neziskovej organizácie PROJEKT DOM.ov a strategického partnera Slovenskej sporiteľne nedokázala takúto výstavbu sama zrealizovať.

Poslanci obecného zastupiteľstva prejednali túto žiadosť, obecné zastupiteľstvo súhlasí s odpredajom pozemkov a navrhuje cenu 3,00 € za 1 m² – dôvod hodný osobitého zreteľa. Hlasovanie za schválenie zámeru odpredaja pozemku:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje 3/5-tinovou väčšinou v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zámer prevodu majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa. Predmet prevodu: LV č. 383 kat. úz. Kamenná Poruba, okrem iných parciel registra „C“: parc. č. 483/24, druh pozemku – trvalý trávny porast, o výmere 200 m² pod B1 v celosti.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Podľa zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, obec z dôvodu hodného osobitného zreteľa môže aplikovať ust. § 9a ods. 8, písm. e), nakoľko sa v tomto prípade jedná v rámci IBV a sociálneho Programu podpory bývania v Kamennej Porube o svojpomocnú výstavbu nízkonákladového rodinného domu pre sociálne a ekonomicky znevýhodnenú rodinu, ktorá by bez podpory obce, neziskovej organizácie PROJEKT DOM.ov a strategického partnera Slovenskej sporiteľne nedokázala takúto výstavbu sama zrealizovať.

Návrh na predaj bude predložený na schválenie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

Spôsob zverejnenia zámeru predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- Úradná tabuľa obce Kamenná Poruba,*
- Internetová stránka Obce Kamenná Poruba: www.kamennaporuba.sk*

Prednosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva žiadosť od obyvateľa obce Zdena Gaďa, v ktorej žiada Obec o odpredaj pozemku parcely registra C, parc.č. 483/22, o výmere 200 m², druh pozemku – trvalý trávny porast, katastrálne územie Kamenná Poruba, vedenom na LV č. 383 a parcely registra C, parc.č. 483/23, o výmere 200 m², druh pozemku – trvalý trávny porast, katastrálne územie Kamenná Poruba, vedenom na LV č. 383. Dôvodom odkúpenia parcely je účasť v projekte DOM.ov – výstavba rodinných domov v rómskej osade. Podľa zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, obec z dôvodu hodného osobitného zreteľa môže aplikovať ust. § 9a ods. 8, písm. e), nakoľko sa v tomto prípade jedná v rámci IBV a sociálneho Programu podpory bývania v Kamennej Porube o svojpomocnú výstavbu nízkonákladového rodinného domu pre sociálne a ekonomicky znevýhodnenú rodinu, ktorá by bez podpory obce, neziskovej organizácie PROJEKT DOM.ov a strategického partnera Slovenskej sporiteľne nedokázala takúto výstavbu sama zrealizovať.

Poslanci obecného zastupiteľstva prejednali túto žiadosť, obecné zastupiteľstvo súhlasí s odpredajom pozemkov a navrhuje cenu 3,00 € za 1 m² – dôvod hodný osobitného zreteľa. Hlasovanie za schválenie zámeru odpredaja pozemku:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje 3/5-tinovou väčšinou v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zámer prevodu majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa. Predmet prevodu: LV č. 383 kat. úz. Kamenná Poruba, okrem iných parciel registra „C“: parc. č. 483/22, druh pozemku – trvalý trávny porast, o výmere 200 m² pod B1 v celosti a LV č. 383 kat. úz. Kamenná Poruba, okrem iných parciel registra „C“: parc. č. 483/23, druh pozemku – trvalý trávny porast, o výmere 200 m² pod B1 v celosti. Dôvod hodný osobitného zreteľa: Podľa zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, obec z dôvodu hodného osobitného zreteľa môže aplikovať ust. § 9a ods. 8, písm. e), nakoľko sa v tomto prípade jedná v rámci IBV a sociálneho Programu podpory bývania v Kamennej Porube o svojpomocnú výstavbu nízkonákladového rodinného domu pre sociálne a ekonomicky znevýhodnenú rodinu, ktorá by bez podpory obce, neziskovej organizácie PROJEKT DOM.ov a strategického partnera Slovenskej sporiteľne nedokázala takúto výstavbu sama zrealizovať.

Návrh na predaj bude predložený na schválenie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

Spôsob zverejnenia zámeru predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- *Úradná tabuľa obce Kamenná Poruba,*
- *Internetová stránka Obce Kamenná Poruba: www.kamennaporuba.sk*

K bodu 8. Záver

Zástupca starostu obce Gad'o Marián poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva vyhlásil za ukončené.

Ukončenie zasadnutia: 17:15 hod

Zapísal: Mgr. Miroslav Janoško

Overovatelia zápisnice:

Gejza Kučerák

.....

Peter Giňo

.....

V Kamennej Porube, dňa 23.06.2022

*Zdenko Gad'o
starosta obce*